

In deze Algemene Voorwaarden hebben de volgende begrippen, die met hoofdletter beginnen, de volgende betekenis:

## **1. Definities**

**1.1** Algemene Voorwaarden: deze Algemene Voorwaarden van Redevelopment.

**1.2** Dienst(en): de Dienst(en) zoals nader aangeduid in de tussen Redevelopment en Client gesloten Overeenkomst, zoals de productie van een website, Webhosting, Domeinregistratie en Softwareontwikkeling.

**1.3** Webhosting; het bieden van serverruimte door Redevelopment aan haar Client(en) voor internetpagina's.

**1.4** Domeinnaam: een unieke naam voor een internetadres.

**1.5** Domeinregistratie: de registratie van een bepaalde naam gevolgd door een extensie in een daartoe te houden register.

**1.6** Softwareontwikkeling: het maken van (web)toepassingen door Redevelopment voor haar Client(en).

**1.7** Spam versturen: het versturen van ongevraagde, al dan niet commerciële, e-mail.

**1.8** Redevelopment: Redevelopment is een eenmanszaak met hoofdelijke aansprakelijkheid, gevestigd op de Zandstraat 175 te Veenendaal, ingeschreven onder dossiernummer 30195750 bij de Kamer van Koophandel te Veenendaal.

**1.9** Overeenkomst: de afspraken, vastgelegd in een schriftelijke vastlegging, per e-mail en/of mondeling op grond waarvan Redevelopment Dienst(en) aan Client ter beschikking stelt en waarop deze Algemene Voorwaarden van toepassing zijn.

**1.10** Client(en): iedere (rechts)persoon die met Redevelopment een Overeenkomst heeft gesloten.

**1.11** Bestelformulier(en): het/de bestelformulier(en) op de website van Redevelopment.

**1.12** Denial of Service (DoS) aanval: het overbelasten en/of beperken van de verbinding van een of meer netwerken, systemen, of toepassingen daarop, door met een computer het netwerk, systeem of toepassing daarop overmatig te benaderen.

**1.13** Distributed Denial of Service (DDoS) aanval: het overbelasten en/of beperken van de verbinding van een of meer netwerken, systemen, of toepassingen daarop, door met meerdere computers het netwerk, systeem of toepassing daarop overmatig te benaderen.

## **2. Toepasselijkheid voorwaarden**

**2.1** Voor zover daarvan in onderlinge overeenstemming tussen partijen niet schriftelijk is afgeweken, zijn onderstaande artikelen van toepassing op elke aanbieding, opdracht of Overeenkomst van of met Redevelopment.

**2.2** Algemene voorwaarden van Client c.q. derden zijn voor Redevelopment niet bindend en niet van toepassing.

## **3. Offertes en aanbiedingen**

**3.1** Alle offertes en prijsopgaven door of vanwege Redevelopment gedaan zijn vrijblijvend, behalve indien door Redevelopment schriftelijk of per e-mail anders is vermeld.

**3.2** Een aanbieding of offerte gedaan door Redevelopment heeft een geldigheidsduur van 30 dagen, te rekenen vanaf de datum zoals vermeld in de offertes en/of de aanbiedingen, tenzij anders vermeld.

**3.3** Bedingen die afwijken van de in de Algemene Voorwaarden opgenomen bepalingen gelden slechts indien en voor zover zij in overleg met Redevelopment schriftelijk en/of via de e-mail tot stand zijn gekomen en door Redevelopment als zodanig zijn aanvaard.

## **4. Aanvang van de Overeenkomst**

**4.1** Een Overeenkomst komt tot stand op de dag dat aan de volgende voorwaarden is voldaan: de offerte, het contract of het Bestelformulier volledig is ingevuld en per e-mail is verzonden door Client met deze Algemene Voorwaarden op een van de website's van Redevelopment of is schriftelijk en ondertekend ontvangen en geaccepteerd door Redevelopment; bij de huur van een domein dienen tevens de entreebijdrage, de eerste jaarvergoeding en de overige overeengekomen vergoedingen te zijn bijgeschreven op de financiële rekening van Redevelopment.

**4.2** Het staat partijen vrij om de totstandkoming van de Overeenkomst met andere middelen te bewijzen.

**4.3** Aanvullingen en wijzigingen van de Overeenkomst kunnen uitsluitend per e-mail of schriftelijk geschieden.

## **5. Duur en beëindiging**

**5.1** De Overeenkomst wordt aangegaan voor onbepaalde tijd met een minimum termijn van 12 maanden, tenzij anders overeengekomen, c.q. er aanleiding bestaat om de Overeenkomst op te zeggen.

**5.2** De Overeenkomst wordt stilzwijgend verlengd voor een periode van 12 maanden, tenzij anders overeengekomen, c.q. de Overeenkomst is opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van 2

kalendermaanden. Indien een Overeenkomst wordt opgezegd binnen 2 maanden voor het einde van de Overeenkomst, dan wordt de Overeenkomst met 12 maanden verlengd.

**5.3** Redevelopment kan de Overeenkomst met onmiddellijke ingang beëindigen indien Client aan een of meer van zijn verplichtingen jegens Redevelopment niet, niet behoorlijk of niet volledig voldoet of daarmee in strijd handelt.

**5.4** Redevelopment heeft het recht de Overeenkomst zonder ingebrekestelling of gerechtelijke tussenkomst met onmiddellijke ingang te beëindigen indien Client in staat van faillissement is verklaard, surseance van betaling heeft aangevraagd of verkregen, betrokken is geworden in een wettelijke schuldsanering inzake zijn schulden of anderszins het vrije beheer over zijn vermogen heeft verloren. Laatstgenoemde partij heeft als dan geen recht op enige schadevergoeding.

**5.5** Onverminderd het bepaalde in artikel 18 heeft Redevelopment het recht de Overeenkomst met onmiddellijke ingang en zonder rechterlijke tussenkomst te beëindigen indien:

**1.** Client oneigenlijk gebruik maakt van internet;

**2.** Client informatie verspreidt die in strijd is met internationale wet en regelgeving;

**3.** Client informatie verspreidt die in strijd is met de aanvaarde normen en waarden;

**4.** Client informatie verspreidt die discriminerend is ten aanzien van uiterlijk, ras, religie, geslacht, cultuur, afkomst of anderszins kwetsend genoemd kan worden. Ook is het niet toegestaan om zogenaamde warez pagina's, mp3 pagina's, IRC (chat) pagina's of hieraan gerelateerd op onze servers te plaatsen.

**5.** Client Spam verstuurt.

**5.6** Indien naar het redelijk oordeel van Redevelopment een gevaar ontstaat voor het functioneren van het netwerk van Redevelopment en/of van de dienstverlening aan Client(en) van Redevelopment zoals, maar niet uitsluitend, door versturen van Spam, open relay, portscan, of hacken door Client(en) en/of vanwege Client(en) of anderszins, kan Redevelopment Client(en) aanwijzingen geven, die binnen de gestelde termijn uitgevoerd dienen te worden.

**5.7** Indien een server en/of website van een Client onderhevig is aan een zogenaamde DoS of DDoS aanval kan Redevelopment Client aanwijzingen geven, die binnen de gestelde termijn uitgevoerd dienen te worden.

**5.8** Indien de aanwijzingen zoals vermeld in de artikelen 5.6 en 5.7 niet binnen de gestelde termijn uitgevoerd worden, heeft Redevelopment het recht tijdelijk de server en/of website van de Client stil te leggen.

**5.9** Jaarlijks moeten de domeinen verlengd worden. Dit wordt stilzwijgend verlengd door ons tenzij er anders overeengekomen is.

**5.10** De Overeenkomst kan uitsluitend schriftelijk of per e-mail opgezegd worden en wordt pas geaccepteerd indien er een bevestiging is verzonden aan de Client.

## **6. Levering en leveringstijd**

**6.1** Plaatsing van een website geschiedt zo spoedig mogelijk na schriftelijke opdracht en aanlevering van gegevens en promotiemateriaal, of op een later af te spreken tijdstip.

**6.2** Indien overschrijding van de afgesproken levertijd dreigt zal dit zo spoedig mogelijk worden medegedeeld. In geval van overmacht aan de zijde van Redevelopment zal de termijn worden verlengd met de termijn van die overmacht. Excessieve overschrijding van de levertijd kan beschouwd worden als een grond tot ontbinding van de Overeenkomst.

**6.3** Bij aanvraag en registratie van een domein dient rekening gehouden te worden met een doorlooptijd van enkele dagen.

## **7. Overmacht**

**7.1** Onder overmacht met betrekking tot de Overeenkomst wordt verstaan al hetgeen daaromtrent in wet en jurisprudentie wordt begrepen, alsook storingen van technische aard die niet onder de controle vallen van Redevelopment.

**7.2** Redevelopment is niet gehouden aan haar verplichtingen uit de Overeenkomst indien nakomen onmogelijk is geworden door overmacht. De Overeenkomst zal dan worden ontbonden zonder recht op schadevergoeding.

**7.3** Indien de overmacht van tijdelijke aard is, behoudt Redevelopment steeds het recht om hetzij haar verbintenis op te schorten zolang de overmachtsituatie bestaat hetzij, indien de overmacht meer dan zes maanden

duurt, de overeenkomst van rechtswege te ontbinden, zonder dat Redevelopment in een van beide gevallen tot schadevergoeding gehouden is.

## **8. Data & e-mailverkeer**

**8.1** Het data/e-mailverkeer voor de Client is beperkt tot de hoeveelheid dataverkeer van bijbehorend pakket, indien een dergelijke website exceptioneel verbruik vertoont zal deze een toeslag krijgen op het extreme gebruik. Wij brengen Client op de hoogte van dit extreme gebruik en stellen deze in de gelegenheid een toeslag te betalen op dit extreme gebruik van het data/e-mailverkeer, een en ander in overleg met Redevelopment. Indien de betreffende eigenaar van de website hiermee niet akkoord wenst te gaan, zal hij tot twee keer toe een herinnering gestuurd krijgen en in de gelegenheid gesteld worden om de toeslag voor de aangegeven datum te betalen. Geeft de Client hieraan geen gehoor dan is Redevelopment gerechtigd, zonder verdere melding, de onderhavige website af te sluiten van diens server. Nimmer kan enige aanspraak worden gemaakt op schadevergoeding in welke vorm dan ook.

**8.2** Wij stellen schijfruimte beschikbaar die beperkt is tot de hoeveelheid van bijbehorend pakket. Onder schijfruimte wordt verstaan alle benodigde schijfruimte die noodzakelijk is voor het onderhoud en beheer van uw website, dit is inclusief de op de server aanwezige mail, configuratiefiles en website.

**8.3** De prijzen voor het overschrijden van de toegestane hoeveelheid dataverkeer zijn te allen tijde beschikbaar op de website van Redevelopment.

## **9. Persoonsgegevens**

**9.1** Redevelopment zal, voor zover redelijkerwijs van haar verlangd kan worden, zich inspannen om de Dienst(en) in stand te houden gedurende 7 dagen per week en 24 uur per dag, behoudens de tijd benodigd voor onderhoudswerkzaamheden.

**9.2** Redevelopment zal zich, voor zover redelijkerwijs van haar verlangd kan worden, inspannen om de koppeling met andere netwerken in stand te houden en te onderhouden.

**9.3** Redevelopment slaat persoonsgegevens op voor de volgende doelen:

1. factureren van de vergoeding;
2. factureren aan en beoordelen van facturen van derden in verband met interconnectie met en bijzondere toegang tot hun netwerken en het mogelijk maken van genoemde interconnectie en bijzondere toegang;
3. beheren van Redevelopment;
4. analyseren en inventariseren van het gebruik van de leveringsomvang en het Redevelopment netwerk;
5. signaleren, opsporen en tegengaan van misbruik van de Dienst; voldoen aan Redevelopment wettelijke verplichtingen.

**9.4** Behalve voor zover dat redelijkerwijs noodzakelijk is voor de in het vorige lid genoemde doelen zal Redevelopment de persoonsgegevens niet aan derden verstrekken, tenzij voor zover Redevelopment daartoe wettelijk verplicht is.

**9.5** Client dient storingen in het functioneren van de Dienst(en) terstond te melden aan Redevelopment.

**9.6** Redevelopment zal een storing in de Dienst(en) zo spoedig mogelijk, nadat de storing door Client is gemeld, opheffen.

**9.7** De kosten van de storingsopheffing in de Dienst(en) komen voor rekening van Redevelopment, tenzij:

1. Client onoordeelkundig gebruik heeft gemaakt van de Dienst(en);
2. Client in strijd met de Overeenkomst of de Algemene Voorwaarden heeft gehandeld betreffende het gebruik van de Dienst(en);
3. De storing anderszins aan Client toegerekend kan worden.

## **10. Prijzen**

**10.1** Alle prijzen voor de Dienst(en) van Redevelopment worden in rekening gebracht vanaf het totstandkomen van de Overeenkomst. Redevelopment stelt haar facturen in Euro's op. Alle in deze Algemene Voorwaarden en de Overeenkomst genoemde bedragen zijn exclusief BTW, tenzij anders vermeld.

**10.2** Indien na het sluiten van de Overeenkomst een wijziging in de prijs optreedt, zal deze wijziging geen invloed hebben op de met de Client overeengekomen prijs gedurende de looptijd van de al lopende Overeenkomst.

**10.3** Redevelopment behoudt het recht tarieven en voorwaarden tussentijds te wijzigen. Deze wijzigingen worden uiterlijk twee kalendermaanden voordat deze ingaan aan Client bekendgemaakt door middel van publicatie op de website's van Redevelopment. Client is gerechtigd de Overeenkomst te beëindigen tegen de datum van inwerkingtreding van de wijziging.

## **11. Betalingsvoorwaarden**

**11.1** De betalingsverplichting van Client gaat in op de dag dat de Overeenkomst tot stand komt. De betaling heeft betrekking op de periode die ingaat op de dag van de feitelijke beschikbaarstelling van de Dienst(en) van Redevelopment.

**11.2** Betaling dient te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum, op een door Redevelopment aan te geven wijze in de valuta waarin is gedeclareerd. Als moment van betaling geldt het moment dat het verschuldigde bedrag door Redevelopment is ontvangen.

**11.3** De ter zake van de Overeenkomst verschuldigde vergoeding is exclusief BTW en eventueel andere uit wettelijke voorschriften voortvloeiende heffingen. Client is voorts de vergoedingen die uit deze voorwaarden voortvloeien, verschuldigd.

**11.4** De verschuldigde kosten worden, afhankelijk van de termijn waarvoor de Overeenkomst is aangegaan, bij vooruitbetaling in rekening gebracht, en dienen per jaar vooraf te worden voldaan per factuur, zo niet behoudt Redevelopment het recht de presentatie (tijdelijk) stil te leggen. De vergoeding voor andere kosten worden jaarlijks vooraf geïncasseerd.

**11.5** Redevelopment stuurt Client per betalingstermijn een factuur voor de kosten die samenhangen met de Overeenkomst. Indien Client aangeeft de factuur niet te hebben ontvangen, dan kan een kopie factuur worden toegezonden.

**11.6** Indien Client niet tijdig, verstaan als: binnen de op de factuur gespecificeerde periode, heeft betaald, wordt dit aan Client medegedeeld en wordt daarbij een betalingstermijn van 5 werkdagen vastgesteld. Is ook binnen die termijn niet betaald, dan is Client zonder nadere ingebrekestelling in verzuim.

**11.7** Indien Client van mening is dat de in rekening gebrachte kosten onjuist zijn, kan Client de bezwaren binnen 10 werkdagen na de datum op de rekening schriftelijk of per e-mail aan Redevelopment kenbaar maken. Na ontvangst van het bezwaar zal Redevelopment een onderzoek instellen naar de juistheid van het factuurbedrag.

**11.8** Client is in verzuim vanaf het tijdstip waarop de verschuldigde vergoeding door toedoen van Client niet kan worden geïncasseerd of niet aan Redevelopment is voldaan.

**11.9** Indien betalingen niet op tijd worden voldaan of indien geïncasseerde bedragen weer terug worden geboekt zal een bedrag van 15,- Euro in rekening worden gebracht voor de administratieve werkzaamheden.

**11.10** Indien abusievelijk een hoger bedrag geïncasseerd wordt, dan dient Redevelopment het teveel geïncasseerde bedrag op eerste verzoek van Client onverwijld aan Client te retourneren. Een en ander vermeerderd met wettelijke rente vanaf de dag van incassering tot aan die waarop bedoeld bedrag zal worden geretourneerd.

## **12. Intellectuele eigendomsrechten**

**12.1** Het is Client toegestaan de op de Redevelopment site aanwezige software waarop geen (intellectuele) eigendomsrechten rusten of die uitdrukkelijk niet worden uitgeoefend (zgn. freeware), te downloaden en te gebruiken.

**12.2** Client dient de rechten van intellectuele eigendom terzake van beschermde software en/of andere werken (o.a. zgn. "shareware") te respecteren en vrijwaart Redevelopment ter van enige aanspraak.

## **13. Eigendomsvoorbehoud**

**13.1** Het door Redevelopment vervaardigde materiaal is en blijft eigendom van Redevelopment.

## **14. Aansprakelijkheid**

**14.1** Redevelopment is bij haar activiteiten afhankelijk van de medewerking, Diensten en leveranties van derden, waar Redevelopment weinig of geen invloed op kan uitoefenen. Redevelopment kan derhalve op geen enkele manier aansprakelijk gesteld worden voor welke schade dan ook voortkomend uit de relatie met Redevelopment of het verbreken ervan ongeacht of de schade ontstaat of zichtbaar wordt gedurende de relatie met Redevelopment.

**14.2** In geval van toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de Overeenkomst is Redevelopment slechts aansprakelijk voor vervangende schadevergoeding, dat wil zeggen vergoeding van de waarde van de achterwege gebleven prestatie. Iedere aansprakelijkheid van Redevelopment voor enige andere vorm van schade is uitgesloten, daaronder begrepen aanvullende schadevergoeding in welke vorm dan ook, vergoeding van indirecte schade of gevolgschade of schade wegens gederfde omzet of winst.

**14.3** Client vrijwaart Redevelopment voor alle aanspraken op schadevergoeding die derden mochten doen gelden terzake van schade die op enigerlei wijze is ontstaan door het onrechtmatige, dan wel onzorgvuldig gebruik van de aan Client geleverde producten en Diensten van Redevelopment.

**14.4** Gezien het op het internet grote aantal knooppunten met menselijke tussenkomst, het gebruik van lokale netwerken en draadloze communicatie, moet men rekening houden met het feit dat de informatie verkregen of verzonden via het internet vrij toegankelijk is. Redevelopment kan niet aansprakelijk gesteld worden voor schade

in welke vorm dan ook veroorzaakt door het verzenden van vertrouwelijke of geheime informatie. Redevelopment is niet aansprakelijk voor beveiliging of misbruik door derden van de gegevens die worden opgeslagen.

**14.5** Redevelopment is niet verantwoordelijk of aansprakelijk voor de inhoud van door Client aangeleverd promotiemateriaal.

**14.6** Client is aansprakelijk voor alle schade die Redevelopment mocht lijden ten gevolge van een aan Client toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de verplichtingen voortvloeiende uit de Overeenkomst en deze voorwaarden.

**14.7** Wijzigingen in de gegevens van Client dient Client direct schriftelijk of per e-mail mede te delen aan Redevelopment. Als Client dit niet doet, is Client aansprakelijk voor eventuele schade die Redevelopment als gevolg daarvan lijdt.

**14.8** Redevelopment draagt zorg voor reserve kopieën van e-mail, websites en databases tenzij nadrukkelijk anders vermeld op de website's van Redevelopment, maar draagt geen enkele verantwoordelijkheid voor eventueel verlies van gegevens en de daaruit voortvloeiende schade. De reserve kopieën zijn echter voor eigen behoud. De Client dient belangrijke informatie zelf te waarborgen.

## **15. Spam**

**15.1** Het is Client niet toegestaan om:

- 1.** Spam te versturen
- 2.** e-mail, al dan niet anoniem, te gebruiken om bedreigende of overlastgevende boodschappen te verzenden.
- 3.** e-mail te verzenden naar meer dan in totaal 100 adressen zonder voorafgaande toestemming van Redevelopment.
- 4.** enig deel van de header-informatie in een e-mailbericht te vervalsen.
- 5.** tijdelijk of permanent een onvoldoende beveiligde mailserver aan het netwerk van Redevelopment te koppelen. De mailserver van de Client mag alleen binnenkomende e-mail accepteren die bestemd is voor zijn/haar eigen domein(en), en alleen uitgaande e-mail verzenden als die afkomstig is uit zijn/haar eigen netwerk/IP-reeks. Redevelopment behoudt expliciet het recht een onvoldoende beveiligde mailserver zonder kennisgeving vooraf te blokkeren.

## **16. Overdracht van rechten en verplichtingen**

**16.1** Partijen zijn niet gerechtigd hun rechten of plichten voortvloeiende uit een Overeenkomst aan derden over te dragen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de wederpartij.

## **17. Buitengebruikstelling**

**17.1** Redevelopment heeft het recht geleverde Diensten (tijdelijk) buiten gebruik te stellen en/of het gebruik ervan te beperken indien Client ter zake van de Overeenkomst een verplichting jegens Redevelopment niet nakomt dan wel in strijd handelt met deze Algemene Voorwaarden. Redevelopment zal Client hiervan tevoren in kennis stellen, tenzij zulks in redelijkheid niet van Redevelopment kan worden verlangd. De verplichting tot betaling van de verschuldigde bedragen blijft ook tijdens de buitengebruikstelling bestaan.

**17.2** Tot in dienststelling wordt weer overgegaan indien Client binnen een door Redevelopment gestelde termijn zijn verplichtingen is nagekomen en een ter zake vastgesteld bedrag voor het in dienst stellen heeft voldaan, groot 100,- Euro excl. BTW.

**17.3** Redevelopment heeft het recht geleverde Diensten tijdelijk buiten gebruik te stellen ten behoeve van onderhoudswerkzaamheden.

## **18. Reclame**

**18.1** Client dient ter zake van waarneembare gebreken uiterlijk 8 dagen na levering schriftelijk te reclameren, bij gebreke waarvan elke aanspraak jegens Redevelopment vervalt.

**18.2** Reclame terzake van onzichtbare gebreken dient schriftelijk te geschieden door middel van een aangetekende brief binnen 8 dagen nadat het gebrek is geconstateerd, geconstateerd had kunnen worden of had behoren te worden geconstateerd. Gebeurt dit niet dan vervalt elke aanspraak en aanzien van Redevelopment.

**18.3** Indien reclame gegrond is worden de geleverde Diensten na overleg aangepast, vervangen of vergoed.

**18.4** Reclame schort de verplichtingen van Client niet op.

#### **19. Wijziging van de voorwaarden**

**19.1** Redevelopment behoudt het recht deze voorwaarden te wijzigen of aan te vullen.

**19.2** Wijzigingen gelden ook ten aanzien van reeds gesloten Overeenkomsten met inachtneming van een termijn van 30 dagen na schriftelijke bekendmaking van de wijziging.

**19.3** Indien Client een wijziging in deze voorwaarden niet wil accepteren, kan hij tot de datum waarop de nieuwe voorwaarden van kracht worden de Overeenkomst ontbinden tegen deze datum of op de ontvangstdatum van de opzegging indien deze na de ingangsdatum van de wijziging is.

#### **20. Geschillenregeling en toepasselijk recht**

**20.1** Indien bij gerechtelijke uitspraak een of meer artikelen van deze voorwaarden ongeldig worden verklaard, zullen overige bepalingen van deze Algemene Voorwaarden onverminderd van kracht blijven en zullen Redevelopment en Client in overleg treden ten einde nieuwe bepalingen ter vervanging van de nietige, dan wel vernietigde bepalingen overeen te komen, waarbij zoveel mogelijk het doel en strekking van de nietige, dan wel vernietigde bepalingen in acht worden genomen.

**20.2** Op elke Overeenkomst tussen Redevelopment en Client is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.